



Notářská kancelář  
Zlámalová

Mgr. Kateřina Zlámalová, notářka v Kroměříži  
se sídlem Kroměříž, Soudní 1293/14, PSČ 767 01  
tel.: 573 332 474, mobil: 601 601 633  
web: [www.notarstvi-kromeriz.cz](http://www.notarstvi-kromeriz.cz), email: [dedictvi@notarstvi-kromeriz.cz](mailto:dedictvi@notarstvi-kromeriz.cz)  
ID datové schránky: cw6egz6

27 D 1104/2012

NAŠE ZNAČKA: ND 456/2018  
27 D 1104/2012  
VYŘIZUJE: Mgr. Zlámalová  
DNE: 14.1.2019

**Pozůstalost po Lydii Drbalové, rodné číslo 525504/116, posledně bytem Lubná 177, zemř. 27.8.2012**

### Věc: Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku

Vážení,

sděluji Vám, že jsem byla jako soudní komisař pověřena dle § 101 z.ř.s. Okresním soudem v Kroměříži k provedení úkonů v řízení o dědictví po **Lydii Drbalové, rodné číslo 525504/116, posledně bytem Lubná 177, zemř. 27.8.2012**. Usnesením Okresního soudu v Kroměříži ze dne 21.1.2015 č.j. 27D 1104/2012-218, které nabylo právní moci dne 10.2.2015 byla nařízena likvidace pozůstalosti. Původní řízení o pozůstalosti již bylo skončeno. Nyní se však objevil nový majetek zůstavitelky a tento musí být také zpeněžen.

Do majetku likvidační podstaty byl mimo jiné zařazen majetek, a to:

1. Podíl 1/12 nemovité věci zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora, na LV 2953 pro katastrální území a obec Kutná Hora, a to podíl 1/12 pozemku parc.č. 3139 – ostatní plocha, včetně podílu 1/12 součástí a příslušenství.

**Výše uvedený podíl nemovitosti byl oceněn soudním znalcem Ing. Bc. Ewou Hradil na částku ve výši 11.100,- Kč.**

V souladu s ustanovením § 1772 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, je vyhlášena soutěž o nejvhodnější nabídku na odkup výše uvedených nemovitostí.

**Minimální kupní cena je stanovena na částku ve výši 11.100,- Kč.**

Nabídku je potřeba podat písemně do notářské kanceláře Mgr. Kateřiny Zlámalové, notářce se sídlem Kroměříž, Soudní 1293/14, PSČ 767 01, nejpozději do 1.3.2019. Výběr nejvhodnější nabídky bude nejpozději do 15.3.2019. Hlavním kritériem je nabídnutá cena.

Kupní smlouva na předmětné nemovitosti bude uzavřena s tím, jehož nabídka bude nejlépe vyhovovat, tj. zejména s tím, kdo nabídne nejvyšší kupní cenu, která musí být složena před podpisem smlouvy na účet soudu.

**NKZ**Notářská kancelář  
**Zlámalová****Mgr. Kateřina Zlámalová, notářka v Kroměříži**

se sídlem Kroměříž, Soudní 1293/14, PSČ 767 01

tel.: 573 332 474, mobil: 601 601 633

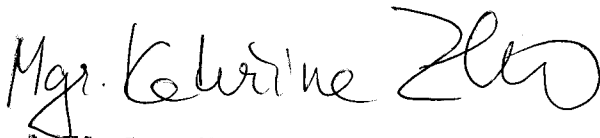
web: [www.notarstvi-kromeriz.cz](http://www.notarstvi-kromeriz.cz), email: [dedictvi@notarstvi-kromeriz.cz](mailto:dedictvi@notarstvi-kromeriz.cz)

ID datové schránky: cw6egz6

**Náležitosti přihlášky: údaje o kupujícím (tj. jméno, příjmení, datum narození, bydliště), kupní cena, telefonní kontakt a email.**

Dále si upozorňuji, že v případě zájmu o odkup nemovitostí, je kupující plátcem daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4% a správního poplatku ve výši 1.000,- na katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude připravena notářskou kancelář.

Tato vyhláška je zasílána všem známým spoluvlastníkům (nebo jejich dědicům), dále bude uveřejněna na webových stránkách notářky a dále bude uveřejněna na stránkách města Kutná Hora. Pokud by nejvyšší nabídku podal někdo jiný než spoluvlastníci, budou spoluvlastníci o tomto vyrozumění a mohou projevit zájem o odkup za stejnou cenu jako vítěz soutěže.

**NKZ**  
Notářská kancelář  
**Zlámalová****Mgr. Kateřina Zlámalová**  
notářka v Kroměříži  
Soudní 1293/14, 767 01 Kroměříž  
tel.: 573 332 474  
web: [www.notarstvi-kromeriz.cz](http://www.notarstvi-kromeriz.cz)

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2019 12:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Dědické řízení, č.j.: 27D 1104/2012 pro Mgr. Kateřina Zlámalová  
notář

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 533955 Kutná Hora

Kat.území: 677710 Kutná Hora

List vlastnictví: 2953

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Čížková Zdeňka, Sokolská 570/8, Kutná Hora-Vnitřní Město, 28401 Kutná Hora	476217/038	1/6
Dětrichová Jana, Podsednická 1337/5, Židenice, 61500 Brno, Česká republika	485326/013	1/12
Drbalová Lydie Bc., č.p. 177, 76701 Lubná	525504/116	1/12
Kuiken Ruth, Binnebaen 17, 8624TB Uitwellingerga, Nizozemsko	311213	1/3
Lavický Vladimír Ing., Česká 118/44, Žižkov, 28401 Kutná Hora	350604/427	1/3

**B Nemovitosti***Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3139	1333	ostatní plocha	nepločná půda	menší chráněné území

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu****D Poznámky a další obdobné údaje***Typ vztahu***o Nařízení exekuce***Povinnost k*Drbalová Lydie Bc., č.p. 177, 76701 Lubná, RČ/IČO:  
525504/116

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce vydané OS v Kroměříži 12Nc-3223/2005 -5 ze dne 11.02.2005; uloženo na prac. Kroměříž

Z-1696/2005-708

**o Nařízení exekuce***Povinnost k*Drbalová Lydie Bc., č.p. 177, 76701 Lubná, RČ/IČO:  
525504/116

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce vydané OS v Kroměříži 4 Nc-3122/2005 -5 ze dne 25.01.2005; uloženo na prac. Kroměříž

Z-1789/2005-708

**o Nařízení exekuce***Povinnost k*Drbalová Lydie Bc., č.p. 177, 76701 Lubná, RČ/IČO:  
525504/116

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce vydané OS v Kroměříži 4 Nc-3413/2005 -6 ze dne 23.05.2005; uloženo na prac. Kroměříž

Z-4433/2005-708

**o Nařízení exekuce***Povinnost k*

Drbalová Lydie Bc., č.p. 177, 76701 Lubná, RČ/IČO:

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2019 12:55:03

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 533955 Kutná Hora

Kat.území: 677710 Kutná Hora

List vlastnictví: 2953

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Typ vztahu

Povinnost k  
525504/116

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce vydané OS v Kroměříži 4 Nc-3265/2006 -9 ze dne 23.03.2006. Právní moc ke dni 13.06.2006; uloženo na prac. Kroměříž Z-3129/2006-708

#### o Nařízení exekuce

Povinnost k  
Drbalová Lydie Bc., č.p. 177, 76701 Lubná, RČ/IČO:  
525504/116

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce vydané OS v Kroměříži 12Nc-3415/2006 -13 ze dne 11.04.2006; uloženo na prac. Kroměříž Z-3382/2006-708

#### o Nařízení exekuce

Povinnost k  
Drbalová Lydie Bc., č.p. 177, 76701 Lubná, RČ/IČO:  
525504/116

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce vydané OS v Kroměříži 4 Nc-3788/2006 -10 ze dne 21.11.2006; uloženo na prac. Kroměříž Z-9509/2006-708

#### o Nařízení exekuce

Povinnost k  
Drbalová Lydie Bc., č.p. 177, 76701 Lubná, RČ/IČO:  
525504/116

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce vydané OS v Kroměříži 10 Nc-5476/2009 -11 ze dne 03.09.2009; uloženo na prac. Kroměříž Z-9848/2009-708

#### o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k  
Parcela: 3139

### Plomby a upozornění - Bez zápisu

#### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

##### Listina

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Kutné Hoře 24 D-452/2009 -51 ze dne 04.10.2010. Právní moc ke dni 04.10.2010.

Z-9404/2010-205

Pro: Kuiken Ruth, Binnebaen 17, 8624TB Uitwellingergera, Nizozemsko RČ/IČO: 311213

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Kutné Hoře 24 D-451/2009 -65 ze dne 04.03.2011. Právní moc ke dni 29.03.2011.

Z-3804/2011-205

Pro: Lavický Vladimír Ing., Česká 118/44, Žižkov, 28401 Kutná Hora RČ/IČO: 350604/427

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.01.2019 12:55:03

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 533955 Kutná Hora

Kat.území: 677710 Kutná Hora

List vlastnictví: 2953

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

### Listina

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Kutné Hoře 24 D-372/2013 -53 ze dne 19.12.2013. Právní moc ke dni 19.12.2013. Právní účinky zápisu ke dni 27.01.2014. Zápis proveden dne 17.02.2014.

V-357/2014-205

Pro: Čížková Zdeňka, Sokolská 570/8, Kutná Hora-Vnitřní Město,  
28401 Kutná Hora

RČ/IČO: 476217/038

o Usnesení soudu o dědictví Městský soud v Brně 59 D-864/2018 -92 ze dne 25.10.2018. Právní moc ke dni 25.10.2018. Právní účinky zápisu ke dni 08.11.2018. Zápis proveden dne 21.11.2018.

V-6849/2018-205

Pro: Drbalová Lydie Bc., č.p. 177, 76701 Lubná  
Dětrichová Jana, Podsednická 1337/5, Židenice, 61500 Brno,  
Česká republika

RČ/IČO: 525504/116

485326/013

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.01.2019 13:15:28

