

NAŠE ZNAČKA: ND 170/2018  
27 D 441/2018  
VYŘIZUJE: Mgr. Tichavová  
DNE: 4.6.2019

Pozůstalost po Zdeňku MACHOURKOVI, rodné číslo 520927/368, posledně bytem Litenčice 5, zemř. 22.3.2018

### Věc: Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku

Vážení,

sděluji Vám, že jsem byla jako soudní komisař pověřena dle § 101 z.ř.s. Okresním soudem v Kroměříži k provedení úkonů v řízení o pozůstalosti po Zdeňku MACHOURKOVI, rodné číslo 520927/368, posledně bytem Litenčice 5, zemř. 22.3.2018. Usnesením Okresního soudu v Kroměříži č.j. 27 D 441/2018-113 ze dne 20.3.2019, které nabylo právní moci ve výroku I. a II. dne 16.4.2019, ve výroku III. a IV. dne 31.3.2019, byla nařízena likvidace předlužené pozůstalosti.

Do majetku likvidační podstaty byl zařazen majetek, a to:  
nemovitá věc zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Kroměříž, na LV 614 pro katastrální území a obec Litenčice, a to stavba bez čp/če (zem. stav) na pozemku parc.č.st. 253/1 a parc.č.st. 253/2.

Výše uvedená nemovitá věc byla oceněna soudním znalcem Ing. Bc. Ewou Hradil na částku ve výši 10.000,- Kč.

V souladu s ustanovením § 1772 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, je vyhlášena soutěž o nejvhodnější nabídku na odkup výše uvedené nemovité věci.

#### Minimální kupní cena je stanovena na částku ve výši 10.000,- Kč.

Nabídku je potřeba podat písemně do notářské kanceláře Mgr. Kateřiny Zlámalové, notářce se sídlem Kroměříž, Soudní 1293/14, PSČ 767 01, nejpozději do 31.7.2019. Výběr nejvhodnější nabídky bude nejpozději do 15.8.2019. Hlavním kritériem je nabídnutá cena.

Kupní smlouva na předmětné nemovité věci bude uzavřena s tím, jehož nabídka bude nejlépe vyhovovat, tj. zejména s tím, kdo nabídne nejvyšší kupní cenu, která musí být složena před podpisem smlouvy na účet soudu.

Náležitosti přihlášky: údaje o kupujícím (tj. jméno, příjmení, datum narození, bydliště), kupní cena, telefonní kontakt a e-mail.

**NKZ**Notářská kancelář  
**Zlámalová****Mgr. Kateřina Zlámalová, notářka v Kroměříži**

se sídlem Kroměříž, Soudní 1293/14, PSČ 767 01

tel.: 573 332 474, mobil: 601 601 633

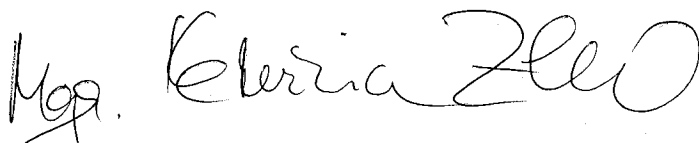
web: [www.notarstvi-kromeriz.cz](http://www.notarstvi-kromeriz.cz), email: [dedictvi@notarstvi-kromeriz.cz](mailto:dedictvi@notarstvi-kromeriz.cz)

ID datové schránky: cw6egz6

Dále si upozorňuji, že v případě zájmu o odkup nemovité věci, je kupující plátcem daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4% a správního poplatku ve výši 1.000,- na katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude připravena notářskou kanceláří.

Tato nabídka je zasílána všem známým vlastníkům pozemků parc.č.st. 253/1 a parc.č.st. 253/2 a městysu Litenčice, dále bude uveřejněna na webových stránkách notářky a dále bude uveřejněna na stránkách městysu Litenčice.

Vyhlášovatel může odmítnout všechny předložené nabídky, zejména pokud zájem o odkup projeví vlastníci pozemků, kterým svědčí zákonné předkupní právo.

**NKZ**  
Notářská kancelář  
**Zlámalová****Mgr. Kateřina Zlámalová**  
notářka v Kroměříži  
Soudní 1293/14, 767 01 Kroměříž  
tel.: 573 332 474  
web: [www.notarstvi-kromeriz.cz](http://www.notarstvi-kromeriz.cz)

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 04.06.2019 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Dědické řízení, č.j.: 27D 441/2018 pro Mgr. Kateřina Zlámalová notář

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 588695 Litenčice

Kat.území: 685275 Litenčice

List vlastnictví: 614

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Machourek Zdeněk, č.p. 5, 76813 Litenčice	520927/368	

## B Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

zem.stav

St. 253/1, LV 490

St. 253/2, LV 531

## B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

## C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

## D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

## o Zapsáno do seznamu likvidační podstaty pozůstalosti

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc. St. 253/1, St. 253/2

Listina Vyrozumění likvidačního správce o zápisu nemovitostí do seznamu likvidační podstaty 27 D-441/2018 ze dne 03.05.2019. Právní účinky zápisu ke dni 03.05.2019. Zápis proveden dne 14.05.2019.

Z-1602/2019-708

## Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

## o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení

ZDŘ-56/2015-708

Budova: na parc. St. 253/2

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

## o Dohoda o převodu nem.na vyrovnání majet.podílu (zák.č.42/1992 Sb.) ze dne 20.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.11.2008.

V-5330/2008-708

Pro: Machourek Zdeněk, č.p. 5, 76813 Litenčice

RČ/IČO: 520927/368

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž, kód: 708.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 04.06.2019 14:16:49

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž, kód: 708.

strana 1

